

## כללים והנחיות להקמת מצבה

### חלקת בודדים/מכפלות- בית עלמין יבנה

#### **1. כללי**

- 1.1 בהתאם להנחיות, חוזר מנכ"ל המשרד לשירותי דת, נקבעו כללים והנחיות להקמת מצבות בבתי העלמין המנוהלים על ידי חברת קדישא יבנה.
- 1.2 חברת קדישא יבנה תאפשר לכל בונה מצבות העומד בכללים המפורטים להלן להיכנס לשטח בית העלמין ולהקים מצבות עבור משפחות הנפטרים.
- 1.3 זכותו של כל אדם לפנות לכל בונה מצבות לאחר שחתם על הכללים וההנחיות ואושר על פי מסמך זה ע"י החברה קדישא להקים מצבות בבית העלמין.
- 1.4 החברה קדישא תערוך רשימה של בוני מצבות מורשים כאמור בסעיף 1.1 לעיל, ותמציא את הרשימה למשפחות הנפטרים. הרשימה תעודכן אחת לרבעון.
- 1.5 הכנסת מצבה לבתי העלמין תתאפשר רק לאחר שטופס בקשה **לאישור** הקמת מצבה / שיפוץ מצבה, סודר על ידי קבלן המצבה מראש וחתום על ידי קבלן המצבות והמשפחה, ובלבד שהוסדרו כל התשלומים בגין החלקה, לרבות בגין יסוד המצבה. יש להשאיר את טופס הבקשה למתן אישור להקמת מצבה/שיפוץ המצבה חתום ומאושר ע"י חברה קדישא ב- עותקים, עותק 1 אצל השומר, עותק 2 אצל הקבלן כשחובה שאישור יהיה אצלו בזמן בניית המצבה ולהראות אותה לעובדי ח"ק במידה ויתבקש.
- 1.6 חתימת בונה המצבות על מסמך זה מהווה התחייבות לקיום התנאים המופיעים בו.
- 1.7 בונה המצבות יהא בקיא ובעל הידע, ההרשאה, הרישיונות, האמצעים, כח האדם והניסיון הדרושים להקמת מצבה.
- 1.8 בונה המצבות יהא רשאי להעסיק קבלן משנה מטעמו מתוך מאגר הקבלנים המורשים בלבד. העסקת המשנה תצוין מפורשות על גבי טופס הבקשה למתן אישור להקמת / שיפוץ מצבה והטופס יחתם בחתימת הקבלן הראשי וקבלן המשנה + חתימה + חותמת).

#### **2. אופן זיהוי הקבר**

- 2.1 זיהוי הקבר הנכון לצורך התקנת המצבה יבוצע הן באמצעות השלט הזמני הקבוע בחלקת הקבר והן ע"י טופס מפה שניתן ע"י המשרד עם הקברים הסמוכים.
- 2.2 במקרה של ספק בזיהוי הקבר, יפנה בונה המצבה לאחראי בבית העלמין.

#### **3. התנהגות בונה המצבות**

- 3.1 זמן העבודה בבית העלמין בימי א-ה לא כולל חגים וערבי חג בשעות 00:00-15:00.
- 3.2 בונה המצבות מתחייב להעניק את השירות באופן הרגיש והראוי ביותר, בהתאם להלכה היהודית ולמסורת ישראל, ובהתאם לפסיקתו של רב המועצה, תוך הימנעות ממעשים העלולים לפגוע ברגשות קהל מבקרי בתי העלמין או האבלים או בהלכה היהודית ובמסורת ישראל או בשמה הטוב של החברה קדישא.
- 3.3 בונה המצבות מתחייב להציע את שירותיו באופן שלא יגרום מטרד או הפרעה או פגיעה ברגשותיהם של משפחות הנפטרים או באי בתי העלמין או משרדי רישום הלוויות. החברה קדישא אוסרת על בוני המצבות לפנות למשפחות הנפטרים בזמן הגעתם ללויה, לרבות באמצעות פרסומים כתובים או דיגיטליים.
- 3.4 בונה המצבות או נציג מטעמו מתחייב בזאת לבוא בדברים עם משפחות הנפטרים או האבלים או אם כל אדם שהוא באופן רגיש, מכובד והולם, ויגלה כלפיהם סובלנות ויחס ראוי.

3.5 בונה המצבות יפעל בהתאם להוראת כל דין, לרבות הנחיית הממונה על הרשות להגנת הצרכן ולסחר הוגן בדבר שיווק במהלך תקופת אבל מיום 5/7/18 שהעתקה מצורף לכללים אלה, ושעיקרה האסור לפנות בפניות שיווקיות הממוקדות לתקופת האבלות, או כל הנחיה אחרת.

3.6 בונה המצבות מתחייב שלא להפעיל לחץ על המשפחות או האבלים או כל אדם שהוא. שלא לאיים או להפחיד או לגרום להם לאי נוחות כלשהיא ושלא להבטיח שירותים ותנאים שלא יקוימו על ידו או כיו"ב בעת ביצוע הפניה אליהם ובכול הקשור אליה.

3.7 בונה המצבות מתחייב להישמע ולציית באופן מלא לכל הוראות החברה קדישא ונציגיה בכל הקשור להימצאותו בבית העלמין, אחזקתו, ניקיונו והפעילות המתבצעת בו וכל הוראה אחרת מטעמה, ולבצע את הוראותיה באופן מוחלט. כן ידאג בונה המצבות לכך, שעובדיו ימלאו אחר הוראות החברה קדישא בעת הקמת מצבה או בכל עת שהיא בעת שהותם בבתי העלמין.

3.8 בונה המצבות ישמור על קביעת מחיר סביר בגין המצבות ובגין השירותים הכרוכים בכך, וימנע מהעלאת מחירים מעבר לנדרש כתוצאה מהתייקרות מחירי החומרים וכח העבודה.

#### **4. מזעור ההפרעה לציבור ומניעת נזק למצבות סמוכות**

4.1 עבודות הקמת מצבה או שיפוץ מצבה תתבצענה באופן שלא יפריע למהלך ביצוע לוויית או אזכרות סמוכות, ובונה המצבות מתחייב לעצור את עבודתו עד לסיום ההלוויה או האזכרה, לפי העניין.

4.2 בונה המצבות מתחייב שעובדיו יתנו את השירות כאשר הם לבושים בלבוש צנוע ומכובד ההולם את אופי המקום וכבוד הנפטרים.

4.3 בונה המצבות לא יבצע עבודות על מצבות סמוכות, ולא יניח עליהן חפצים כלשהם או חלקי מצבות

4.4 בונה המצבות לא יחסום מעברים או כבישים לצורך ביצוע עבודות הקמת מצבות/שיפוצם

4.5 בבית העלמין יבצע בונה המצבות עבודת הרכבה בלבד של המצבה. לא תבוצע הכנת המצבה בבתי העלמין.

4.6 החברה קדישא לא תאשר הקמת עמודים, עציצים נקובים, נטיעות, סככות, גגונים, מבנים וכדומה ליד הקבר, ובונה המצבות מתחייב לא לבצע עבודות כנ"ל.

4.7 אין לעלות בשום פנים ואופן ברכבים מעל משטח הבטון ופתחי הקברים הקיימים

4.8 אין לבצע תהליך ערבוב מלט או כל חומר אחר מעל משטח הבטון בפרט או משטח מרוצף בכלל. התערובת תבוצע בכלי אטום אשר יונח מעל יריעת ניילון אטומה ויפונה בסוף כל פעילות.

4.9 בסיום ביצוע התקנת המצבה על הקבלן לנקות את השטח בטיטוא וזרם מים עד לקבלת שטח נקי .

#### **5. שימוש במתקני החברה קדישא**

5.1 בונה המצבות מתחייב לדאוג למקור חשמל על חשבונו (גנרטור), חברת קדישא אינה מתחייבת להעמיד לרשותו שקעי חשמל ייעודיים, אך במידה והעמידה לרשותו הוא מתחייב להשתמש בהן בצורה בטיחותית

ובסיום השימוש לסגור את הארון חשמל או מכסה השקע למניעת נזקים.

5.2 חל איסור חמור וגורף להשתמש בפתחי הניקוז בבתי העלמין לצורך שטיפת כלי עבודה.

5.3 אסור להשתמש בצידוד בתי העלמין המיועד לקבורה.

5.4 אסור להשתמש בכל מתקן או צידוד בבתי העלמין שלא למטרת הצבתם, לרבות בפחי אשפה.

#### **6. פינוי פסולת**

6.1 בונה המצבות מתחייב לשמור על בתי העלמין במצב טוב ונקי, ללא שאריות חומרי בניין חול או צבע ובכלל זה יהיה אחראי לאיסוף מידי של פסולת כתוצאה ממתן השירות, לרבות חלקי מצבות מיותרים, ולפינויה למקום מחוץ לבית העלמין.

6.2 במקרה של פירוק מצבה לצורך ביצוע קבורה, בעל המצבה ייקח איתו את חלקי המצבה.

#### **7. אמצעי בטיחות**

7.1 בונה המצבות מתחייב להשתמש בצידוד ובמוצרים בטוחים ותקינים על פי דין, ובאופן שאינו מהווה סיכון לבאי בתי העלמין ועובדי בונה המצבות.

- 7.2 בונה המצבות יוודא היטב כי בסביבת העבודה לא ייווצר מפגע בטיחותי העלול לסכן את באי המקום.
- 7.3 חלקי מצבות, לפני בנייה או אחר פירוק, יונחו באופן שלא יהוו מכשול ולא יפלו תוך כדי מעבר לרבות מעבר של עוברי אורח או עובדי החברה קדישא.
- 7.4 ראה בונה המצבות כי קיים מפגע בטיחותי העלול לסכן את באי המקום, יודיע על כך באופן מיידי למנהל בית העלמין.

## 8. מידות המצבה

### 8.1 אין לחרוג ממידות מצבה 170 ס"מ אורך, 70 ס"מ רוחב, 130 ס"מ גובה

#### המידות שלעיל, הינן מידות חוץ של המצבה ומתייחסות גם לבסיס המצבה

במידה והקבלן לא מיישם אחר הוראות אלה- המצבה תפורק ותותקן מחדש על חשבונו.

- 8.2 אחריות הבדיקה לגבי התאמת מידות גודל וסוג המצבה הנדרשות בחלקה מוטלת על בונה המצבות.
- 8.3 חברת קדישא השקיעה בתכנון וביצוע שבילים מונגשים עם רוחב המותאם להנגשה- במקומות אשר מסומנים קווי ניסור בבטון אין לחרוג מקוים אלה- קוים אלה הינן קו חיצוני של מידת המצבה מבחוץ.

## 9. אחריות ושיפוי

- 9.1 אחריות פירוק המצבה קיימת ביום הפטירה מוטלת על בונה המצבה מטעם המשפחה.
- 9.2 החברה קדישא איננה בגדר שומר על פי דין, והיא אינה אחראית לגנבות ולנזקים, כולל נזקי טבע, הנגרמים למצבות.
- 9.3 בונה המצבות יישא באחריות למצבה, טיבה, יציבותה, חומרי הגלם והעבודה. לחברה קדישא לא תהא כל אחריות בגין האמור.
- 9.4 בונה המצבות יישא באחריות לכל נזק או הפסד או חסר או אובדן לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא (לרבות ציוד, חפץ, מתקן, או מטלטלין השייכים לו) בין בשטח בתי העלמין ובין שמחוצה להם, העלולים להיגרם לבונה המצבות, לעובדיו, לבאים מכוחו או מטעמו וכן לחברה קדישא, לעובדיה או לבאים מכוחה או מטעמה וכן לכל אדם אחר, מכל סיבה שהיא הקשורה במעשה או מחדל של בונה המצבות או של מי מטעמו, וכן מהפרת כל דין או קיום הוראותיו.
- 9.5 בונה המצבות מקבל על עצמו את מלוא האחריות האמורה, ופוטר בזה מראש את החברה קדישא מכל נזק או הפסד או חוסר או אובדן כאמור או מכל תביעה, טענה או דרישה בכל הנוגע לאחריות האמורה, ומתחייב לפצות את החברה קדישא על כל נזק, ולפצותה בגין כל הוצאה שיגרמו לה כאמור, מייד אם קבלת דרישתה הראשונה לכך.
- 9.6 לבונה המצבות לא תהיינה שום תביעות, לא במישרין ולא בעקיפין כנגד החברה קדישא או עובדיה או שלוחיה או הבאים מכוחה ומטעמה, בגין כל אבדה או נזקים אחרים שייגרמו מכל סיבה שהיא לבונה המצבות או לרכושו או שבחזקתו או בשליטתו או בחזקת ובשליטת מי מעובדיו או הבאים או הפועלים בשמו או מטעמו, לרבות מאחריות על פי חוק השומרים.
- 9.7 בונה המצבות ישפה את החברה קדישא בגין כל חיוב או דרישה או תביעה בהם תחויב כתוצאה מביצוע עבודות להקמת מצבה בבית העלמין או ביצוען החלקי או הלקוי.
- 9.8 בונה המצבות יערוך ביטוח צד ג, שיהא בתוקף כל עוד הוא נותן שירותים בבתי העלמין של החברה קדישא, ויימנע מהפרת תנאיו. בונה המצבות בלבד אחראי לשלם את הפרמיה עבור הביטוח ואת ההשתתפות העצמית בכל תביעה שתוגש במסגרתו.

## 10. רישיונות אישורים ותשלומים.

- 10.1 **לשם השמירה על האחידות ועל ביסוס ראוי של המצבה, חברת קדישא הכינה את היסוד למצבה בעצמה. בהתאם לכך, בעת הקמת מצבה לנפטר/מקום בחיים על בונה המצבות לשלם לחברה קדישא את הוצאותיה, המסתכמים בסך 750 ₪.**

- 10.2 **התשלומים הנ"ל ישולמו לחברה קדישא לפני הקמת המצבה בגינה נדרש התשלום.**
- 10.3 **הסכומים הנ"ל יעודכנו מעת לעת, ויימסרו לבונה המצבות בעת הגשת טופס בקשה למתן אישור להקמת**

מצבה.

10.4 בונה המצבות מתחייב כי יהיו לו בכל תקופת ההסכם את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין, ובהתאם להוראות כל רשות מוסמכת להפעלת העסק, אם ידרשו, באחריות ועל חשבונו הבלעדי, לרבות כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס).

## **11. הפרת הכללים**

11.1 . במקרה שבו יפעל בונה המצבות בניגוד לכללים אלה, תורה לו החברה קדישא לתקן את הליקויים על חשבונו, ואם לא יעשה כן, לא תרשה החברה קדישא את המשך פעילותו בתחום בית העלמין עד לתיקון הליקויים, ותסיר את שמו מרשימת בוני המצבות המורשים להקים מצבות בבית העלמין.

11.2 . הקביעה אם בונה המצבות פעל בניגוד לכללים אלה תהיה מסורה באופן בלעדי למנהל בית העלמין.

## **בטוחות**

11.3 . לשם הבטחת מילוי כללים אלו, יפקיד בונה המצבות בידי החברה קדישא המחאה/ שטר לבטחון ע"ס 10.000 ₪. לא המציא בונה המצבות שטר ביטחון כאמור, תהא החברה קדישא רשאית למנוע את המשך פעילותו של בונה המצבות בתחומי בית העלמין עד להפקדת שטר ביטחון. החברה קדישא תהא רשאית לדרוש את מימוש שטר הביטחון, לפי שיקול דעתה ולאחר מתן הודעה בכתב לבונה המצבות, וזאת בגין הפרת הכללים המנויים לעיל או חלק מהם. כל ההוצאות הכרוכות במימוש השטר לביטחון והוצאות מימושו יחולו על הקבלן.

המחאה/שטר הביטחון יהיה רשום על שם החברה הבונה את המצבות.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה/ ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

כתובת מייל: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**אישור והתחייבות בונה המצבות**

הריני לאשר בזאת, כי קראתי את הכללים הנ"ל, ואני מצהיר ומתחייב בזאת, כי אפעל בהתאם לכללים אלה. ידוע לי, כי אם לא אעמוד בכללים אלה, תהא החברה קדישא רשאית להסיר את שמי מרשימת בוני המצבות המורשים להקים מצבות בבית העלמין, ולממש את השיק לביטחון שהפקדתי בידיה.

אני מסכים בזאת, כי פרטי ההתקשרות עמי יוכנס לרשימת בוני המצבות המורשים להקים מצבות בבית העלמין, ויופצו למשפחות הנפטרים.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת + חותמת בונה המצבות: \_\_\_\_\_

שמות החותמים המוסמכים: \_\_\_\_\_

טלפון בונה המצבות: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

**למילוי ע"י חברה קדישא יבנה**

1. המסמך הנ"ל נחתם בפני.
2. התקבלה המחאה חתומה ע"ס 10.000 ₪, ללא תאריך.
3. בדקתי את התאמתה של המחאה לשם המבקש.

פרטי המחאה: בנק \_\_\_\_\_ סניף: \_\_\_\_\_ חשבון: \_\_\_\_\_ מס' המחאה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

## נספח ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע באישור מראש של הקב"ט בלבד.
- ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה - המונפק על ידי המנהל האזרחי, יחידת קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
- ג. בהתאם להוראת חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001, מחויב כל עובד בתחום המוסד להמציא אישור משטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו על פי חוק זה.
- ד. לא יתקבל בגיר לעבודה בתחומי מוסד כאמור או/ו יועסק במוסד כאמור על ידי קבלן משנה מבלי הצגת אישור משטרת ישראל.
- ה. מחלקת בטחון של עיריית יבנה רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב, ואשר יחייבו את הקבלן ויבוצעו על חשבוננו.
- ו. הקבלן יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של עיריית יבנה ומי מטעמה, לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים - לפי שיקול דעתו הבלעדי של הקב"ט.
- ז. עובדי הקבלן לא ישהו מחוץ לאתר העבודה שלא לצורך.

הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בחוזה ונספחיו ומהוות חלק בלתי-נפרד ממנו.

מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.

הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר הקבלן:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח ביטחון זה המצורף כחלק מכללי ההנחיות לבניית מצבות בבית העלמין שבתחומי המועצה הדתית יבנה, ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: \_\_\_\_\_ ח.פ: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ ת.ז: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_